



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD LABIN

Gradsko vijeće

KLASA: 021-05/23-01/

URBROJ: 2163-4-01-23-1

Labin, _____ 2023.

PRIJEDLOG

Na temelju članka 67. stavak 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu («Narodne novine», br. 68/18., 110/18. i 32/20.), članka 164. Zakon o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13., 65/17,114/18.,39/19., i 98/19.) i članka 31. Statuta Grada Labina ("Službene novine Grada Labina", broj 09/09. i 09/10 – lektorirani tekst , 8/13., 3/16. ,02/18., 05/19 - pročišćeni tekst i 02/20. i 01/21.), Gradsko vijeće Grada Labina na sjednici _____2023. godine, donijelo je

PRVE IZMJENE I DOPUNE PROGAMA
pripreme i građenja objekata i uređaja komunalne infrastrukture i građevina javne namjene za 2023. godinu sa projekcijom za 2024. i 2025. godinu

Članak 1.

(1) U članku 5. Programa pripreme i građenja objekata i uređaja komunalne infrastrukture i građevina javne namjene za 2023. godinu sa projekcijom za 2024 i 2025. godinu ("Službene novine Grada Labina" broj 16/22.) zamjenjuje se u cijelosti dio tabele koji sadrži stupce naziva: pozicija, broj konta, vrsta rashoda/izdataka i Plan za 2023. godinu slijedećom tabelom:

BROJ KONTA	VRSTA RASHODA / IZDATAKA	Plan za 2023. godinu	Razlika	Novi Plan za 2023. godinu
	SVEUKUPNO RASHODI / IZDACI	5.044.260,00	707.514,00	5.751.774,00
Razdjel 300	UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE, ZAŠTITU OKOLIŠA I IZDAVANJA AKATA ZA GRADNJU	5.044.260,00	707.514,00	5.751.774,00
Glava 30001	UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE, ZAŠTITU OKOLIŠA I IZDAVANJA AKATA ZA GRADNJU	5.044.260,00	707.514,00	5.751.774,00
Program 3001	DOKUMENTI PROSTORNOG UREĐENJA	99.160,00	50.260,00	149.420,00
Kapitalni projekt K300001	Izrada dokumenata prostornog uređenja	63.320,00	6.750,00	70.070,00
Izvor 4.5.001	4. KOMUNALNI DOPRINOS I DRUGE NAKNADE	60.000,00	6.750,00	66.750,00
426	Nematerijalna proizvedena imovina	60.000,00	6.750,00	66.750,00
4263	Izrada dokumenata prostornog uređenja (planovi, stručne podloge i sl.)	0,00	0,00	0,00
4263	Prostorni plan uređenja Grada Labina - V izmjene i dopune	16.590,00	0,00	16.590,00
4263	Urbanistički plan uređenja naselja Rabac - prve izmjene i dopune	13.270,00	0,00	13.270,00
4263	Urbanistički plan uređenja Kapelice-prve izmjene i dopune	7.435,00	0,00	7.435,00

4263	Urbanistički plan uređenja Marčiljani	0,00	0,00	0,00
4263	Urbanistički plan uređenja Labina i Presike-V. izmjene i dopune	6.640,00	0,00	6.640,00
4263	Urbanistički plan uređenja naselja Vinež- III izmjene i dopune	13.275,00	0,00	13.275,00
4263	Urbanistički plan uređenja TRP-a Mali Kosi	2.790,00	0,00	2.790,00
4263	Detaljni plan uređenja Poslovne zone Vinež - II faza - druge izmjene i dopune	0,00	6.750,00	6.750,00
Izvor 6.2.001	6. KAPITALNE DONACIJE	3.320,00	0,00	3.320,00
426	Nematerijalna proizvedena imovina	3.320,00	0,00	3.320,00
4263	Urbanistički plan uređenja TRP-a Mali Kosi	3.320,00	0,00	3.320,00
Kapitalni projekt K300002 Provedba dokumenata prostornog uređenja		35.840,00	43.510,00	79.350,00
Izvor 1.1.001	1.OPĆI PRIHODI I PRIMICI	15.930,00	0,00	15.930,00
323	Rashodi za usluge	15.930,00	0,00	15.930,00
3233	Usluge oglašavanja i ostale usluge	3.980,00	0,00	3.980,00
3237	Vještački nalazi	11.950,00	0,00	11.950,00
3237	Izrada geodetskih elaborata za potrebe izrade prostornih planova i njihove provedbe	0,00	0,00	0,00
426	Nematerijalna proizvedena imovina	0,00	0,00	0,00
4264	Regulatorna urbanističko-arhitektonska osnova za planiranje područja iza autobusnog kolodvora Labin	0,00	0,00	0,00
Izvor 4.5.001	4. KOMUNALNI DOPRINOS I DRUGE NAKNADE	19.910,00	-6.300,00	13.610,00
323	Rashodi za usluge	19.910,00	-6.300,00	13.610,00
3237	Izrada geodetskih i drugih elaborata za potrebe izrade prostornih planova i njihove provedbe	19.910,00	-6.300,00	13.610,00
411	Materijalna imovina - prirodna bogatstva	0,00	0,00	0,00
4111	Zemljište	0,00	0,00	0,00
Izvor 7.1.001	7.PRIHODI OD NEFINANCIJSKE IMOVINE	0,00	49.810,00	49.810,00
411	Materijalna imovina - prirodna bogatstva	0,00	49.810,00	49.810,00
4111	Zemljište	0,00	49.810,00	49.810,00
Program 3002 IZGRADNJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE		1.358.755,00	303.267,00	1.662.022,00
Kapitalni projekt K300006 Projekti cesta i ostale infrastrukture u zonama izgradnje		19.910,00	10.000,00	29.910,00
Izvor 4.5.001	4. KOMUNALNI DOPRINOS I DRUGE NAKNADE	19.910,00	10.000,00	29.910,00
426	Nematerijalna proizvedena imovina	19.910,00	10.000,00	29.910,00
4264	Izrada projektne dokumentacije za potr.geod.podl.	19.910,00	10.000,00	29.910,00
Kapitalni projekt K300007 Cesta i nogostup Vinež-Marčiljani		99.550,00	0,00	99.550,00
Izvor 4.5.001	4. KOMUNALNI DOPRINOS I DRUGE NAKNADE	49.775,00	-6.750,00	43.025,00
421	Građevinski objekti	49.775,00	-6.750,00	43.025,00
4213	Radovi na obnovi kolnika	49.775,00	-6.750,00	43.025,00
Izvor 7.1.001	7.PRIHODI OD NEFINANCIJSKE IMOVINE	49.775,00	6.750,00	56.525,00
421	Građevinski objekti	49.775,00	6.750,00	56.525,00
4213	Radovi na obnovi kolnika	49.775,00	6.750,00	56.525,00
Kapitalni projekt K300009 Rekonstrukcija javnih cesta		25.220,00	0,00	25.220,00

Izvor 4.5.001	4. KOMUNALNI DOPRINOS I DRUGE NAKNADE	25.220,00	0,00	25.220,00
363	Pomoći unutar općeg proračuna	25.220,00	-3.220,00	22.000,00
3632	Javna rasvjeta unutar zahvata Pulske ulice kao državne ceste D66 - sufinanciranje	25.220,00	-3.220,00	22.000,00
421	Građevinski objekti	0,00	3.220,00	3.220,00
4214	Izgradnja infrastrukture	0,00	3.220,00	3.220,00
Kapitalni projekt K300011 Obilaznica starogradske jezgre-zapadna obilaznica		66.365,00	-10.000,00	56.365,00
Izvor 4.5.001	4. KOMUNALNI DOPRINOS I DRUGE NAKNADE	66.365,00	-10.000,00	56.365,00
411	Materijalna imovina - prirodna bogatstva	66.365,00	-10.000,00	56.365,00
4111	Zemljište	66.365,00	-10.000,00	56.365,00
Kapitalni projekt K300012 Infrastruktura u starogradskoj jezgri i popločenje parternih površina		53.100,00	40.000,00	93.100,00
Izvor 4.5.001	4. KOMUNALNI DOPRINOS I DRUGE NAKNADE	0,00	40.000,00	40.000,00
426	Nematerijalna proizvedena imovina	0,00	40.000,00	40.000,00
4264	Projektna dokumentacija	0,00	40.000,00	40.000,00
421	Građevinski objekti		0,00	0,00
4214	Izgradnja infrastrukture		0,00	0,00
Izvor 7.1.001	7.PRIHODI OD NEFINANCIJSKE IMOVINE	53.100,00	0,00	53.100,00
426	Nematerijalna proizvedena imovina	26.550,00	0,00	26.550,00
4264	Projektna dokumentacija	26.550,00	0,00	26.550,00
421	Građevinski objekti	26.550,00	0,00	26.550,00
4214	Izgradnja infrastrukture	26.550,00	0,00	26.550,00
Kapitalni projekt K300014 Poslovna zona Vinež-opremanje zone infrastrukturom		0,00	42.200,00	42.200,00
Izvor 4.5.001	4. KOMUNALNI DOPRINOS I DRUGE NAKNADE	0,00	42.200,00	42.200,00
421	Kapitalne pomoći	0,00	0,00	0,00
4214	Izgradnja infrastrukture	0,00	0,00	0,00
386	Kapitalne pomoći	0,00	42.200,00	42.200,00
3861	Izgradnja infrastrukture (kanalizacija)	0,00	42.200,00	42.200,00
Kapitalni projekt K300023 Rekonstrukcija ceste NC 50 (Ripenda - Rabac)		0,00	0,00	0,00
Izvor 4.5.001	4. KOMUNALNI DOPRINOS I DRUGE NAKNADE	0,00	0,00	0,00
411	Materijalna imovina - prirodna bogatstva	0,00	0,00	0,00
4111	Otkup zemljišta	0,00	0,00	0,00
Izvor 7.1.001	7.PRIHODI OD NEFINANCIJSKE IMOVINE	0,00	0,00	0,00
411	Materijalna imovina - prirodna bogatstva	0,00	0,00	0,00
4111	Otkup zemljišta	0,00	0,00	0,00
Kapitalni projekt K300029 Park Pineta		79.640,00	0,00	79.640,00
Izvor 4.5.001	4. KOMUNALNI DOPRINOS I DRUGE NAKNADE	13.275,00	0,00	13.275,00
412	Nematerijalna imovina	13.275,00	0,00	13.275,00
4124	Sanacija Parka Pinete - I. faza	13.275,00	0,00	13.275,00
Izvor 5.2.001	5. TEKUĆE POMOĆI IZ FONDA ZA ZAŠTITU OKOLIŠA I ENERGETSKU UČINKOVITOST	66.365,00	0,00	66.365,00

412	Nematerijalna imovina	66.365,00	0,00	66.365,00
4124	Sanacija Parka Pinete - I. faza	66.365,00	0,00	66.365,00
Izvor 7.1.001	7.PRIHODI OD NEFINANCIJSKE IMOVINE	0,00	0,00	0,00
412	Nematerijalna imovina	0,00	0,00	0,00
4124	Sanacija Parka Pinete - I. faza	0,00	0,00	0,00
Kapitalni projekt K300038 Spomenik rudaru borcu		473.165,00	182.530,00	655.695,00
Izvor 4.5.001	4. KOMUNALNI DOPRINOS I DRUGE NAKNADE	325.175,00	45.175,00	370.350,00
421	Građevinski objekti	325.175,00	45.175,00	370.350,00
4214	Završetak uređenja Spomen prostora rudaru sa pripadajućim parkom	325.175,00	45.175,00	370.350,00
Izvor 4.5.005	4. KOMUNALNI DOPRINOS I DRUGE NAKNADE -rezultat	0,00	137.355,00	137.355,00
421	Građevinski objekti	0,00	137.355,00	137.355,00
4214	Završetak uređenja Spomen prostora rudaru sa pripadajućim parkom	0,00	137.355,00	137.355,00
Izvor 5.0.002	5. KAPITALNE POMOĆI IZ FONDOVA EU	147.990,00	0,00	147.990,00
421	Građevinski objekti	147.990,00	0,00	147.990,00
4214	Završetak uređenja Spomen prostora rudaru sa pripadajućim parkom	147.990,00	0,00	147.990,00
Izvor 7.1.001	7.PRIHODI OD NEFINANCIJSKE IMOVINE	0,00	0,00	0,00
421	Građevinski objekti	0,00	0,00	0,00
4214	Završetak uređenja Spomen prostora rudaru borcu sa pripadajućim parkom	0,00	0,00	0,00
Kapitalni projekt K300041 Ostali poslovi vezani za izgradnju komunalne infrastrukture		23.495,00	34.050,00	57.545,00
Izvor 4.5.001	4. KOMUNALNI DOPRINOS I DRUGE NAKNADE	23.495,00	34.050,00	57.545,00
323	Rashodi za usluge	22.565,00	0,00	22.565,00
3237	Intelektualne i osobne usluge	22.565,00	0,00	22.565,00
329	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	930,00	0,00	930,00
3295	Pristojbe i naknade	930,00	0,00	930,00
411	Materijalna imovina - prirodna bogatstva	0,00	34.050,00	34.050,00
4111	Zemljište	0,00	34.050,00	34.050,00
Kapitalni projekt K300042 Opremanje komunalnom infrastrukturom zone višestambenih građevina Kature		0,00	6.597,00	6.597,00
Izvor 4.5.001	4. KOMUNALNI DOPRINOS I DRUGE NAKNADE	0,00	0,00	0,00
4213	Izgradnja komunalne infrastrukture	0,00	0,00	0,00
Izvor 6.2.001	6. KAPITALNE DONACIJE	0,00	0,00	0,00
4213	Izgradnja komunalne infrastrukture	0,00	0,00	0,00
Izvor 6.2.002	6. KAPITALNE DONACIJE - rezultat	0,00	6.597,00	6.597,00
4213	Izgradnja komunalne infrastrukture	0,00	6.597,00	6.597,00
Kapitalni projekt K300044 Opremanje zone urbanih vila na lokaciji uz Istarsku ulicu		199.090,00	0,00	199.090,00
Izvor 6.2.001	6. KAPITALNE DONACIJE	199.090,00	0,00	199.090,00
421	Građevinski objekti	199.090,00	0,00	199.090,00
4213	Izgradnja nerazvrstane ceste	199.090,00	0,00	199.090,00
Kapitalni projekt K300045		93.570,00	0,00	93.570,00

Nerazvrstana cesta u Rapcu (k.č.1779/4, k.č. 1770/5 i k.č. 1778/6 sve k.o. Ripenda) - spoj na NC 16				
Izvor 6.2.001	6. KAPITALNE DONACIJE	93.570,00	0,00	93.570,00
421	Građevinski objekti	93.570,00	0,00	93.570,00
4213	Izgradnja nerazvrstane ceste	93.570,00	0,00	93.570,00
Kapitalni projekt K300048 Gradsko groblje				
Izvor 4.5.001	4. KOMUNALNI DOPRINOS I DRUGE NAKNADE	0,00	0,00	0,00
421	Građevinski objekti	0,00	0,00	0,00
4214	Proširenje gradskog groblja	0,00	0,00	0,00
Kapitalni projekt K300049 Nerazvrstana cesta u Rapcu-Ulica Učka (NC 16.06.)				
Izvor 7.1.001	7.PRIHODI OD NEFINANCIJSKE IMOVINE	26.550,00	-6.750,00	19.800,00
411	Materijalna imovina - prirodna bogatstva	26.550,00	-6.750,00	19.800,00
4111	Otkup zemljišta	26.550,00	-6.750,00	19.800,00
Kapitalni projekt K300051 Omladinska ulica Rabac - rekonstrukcija raskrižja				
Izvor 4.5.001	4. KOMUNALNI DOPRINOS I DRUGE NAKNADE	99.545,00	0,00	99.545,00
421	Građevinski objekti	99.545,00	0,00	99.545,00
4213	Rekonstrukcija raskrižja	99.545,00	0,00	99.545,00
Izvor 7.1.001	7.PRIHODI OD NEFINANCIJSKE IMOVINE	0,00	0,00	0,00
421	Građevinski objekti	0,00	0,00	0,00
4213	Rekonstrukcija raskrižja	0,00	0,00	0,00
Kapitalni projekt K300052 Obilaznica istok				
Izvor 4.5.001	4. KOMUNALNI DOPRINOS I DRUGE NAKNADE	13.275,00	-13.275,00	0,00
426	Nematerijalna proizvedena imovina	13.275,00	-13.275,00	0,00
4264	Projektna dokumentacija	13.275,00	-13.275,00	0,00
Kapitalni projekt K300053 Nerazvrstana cesta NC 03.14 Vinež (LC 50147 - OŠ Vinež)				
Izvor 4.5.001	4. KOMUNALNI DOPRINOS I DRUGE NAKNADE	13.275,00	0,00	13.275,00
411	Materijalna imovina - prirodna bogatstva	0,00	0,00	0,00
4111	Otkup zemljišta	0,00	0,00	0,00
426	Nematerijalna proizvedena imovina	13.275,00	0,00	13.275,00
4264	Projektna dokumentacija	13.275,00	0,00	13.275,00
Izvor 7.1.001	7.PRIHODI OD NEFINANCIJSKE IMOVINE	19.910,00	0,00	19.910,00
426	Nematerijalna proizvedena imovina	19.910,00	0,00	19.910,00
4264	Projektna dokumentacija	19.910,00	0,00	19.910,00
Kapitalni projekt K300054 Park uz kružni tok kod OŠ Matija Vlačić (k.č. 630/4 k.o. Novi Labin)				
Izvor 4.5.001	4. KOMUNALNI DOPRINOS I DRUGE NAKNADE	19.910,00	-19.910,00	0,00
421	Građevinski objekti	19.910,00	-19.910,00	0,00
4214	Uređenje parka sa postavom skulpture	19.910,00	-19.910,00	0,00
Izvor 7.1.001	7.PRIHODI OD NEFINANCIJSKE IMOVINE	13.275,00	-13.275,00	0,00
421	Građevinski objekti	13.275,00	-13.275,00	0,00
4214	Uređenje parka sa postavom skulpture	13.275,00	-13.275,00	0,00

Kapitalni projekt K300055 Uređenje priobalnog dijela Centralne zone naselja Rabac		19.910,00	0,00	19.910,00
Izvor 4.5.001	4. KOMUNALNI DOPRINOS I DRUGE NAKNADE	19.910,00	0,00	19.910,00
426	Nematerijalna proizvedena imovina	19.910,00	0,00	19.910,00
4264	Projektna dokumentacija	19.910,00	0,00	19.910,00
421	Građevinski objekti	0,00	0,00	0,00
4214	Radovi na uređenju u zoni rive - I faza	0,00	0,00	0,00
Kapitalni projekt K300056 Cesta Ulaz Rabac - Ulica G. Martinuzzi-Creska ulica		0,00	26.100,00	26.100,00
Izvor 4.5.001	4. KOMUNALNI DOPRINOS I DRUGE NAKNADE	0,00	10.000,00	10.000,00
426	Nematerijalna proizvedena imovina	0,00	10.000,00	10.000,00
4264	Projektna dokumentacija - idejni projekt (dionica rotor - Ul. G. Martinuzzi)	0,00	10.000,00	10.000,00
Izvor 6.2.001	6. KAPITALNE DONACIJE	0,00	16.100,00	16.100,00
426	Nematerijalna proizvedena imovina	0,00	16.100,00	16.100,00
4264	Projektna dokumentacija - idejni i glavni projekt (dionica Ulica G. Martinuzzi-Creska)	0,00	16.100,00	16.100,00
Kapitalni projekt K300057 Nerazvrstana cesta Kapelica (k.č. 3001 k.o. Trget)		0,00	25.000,00	25.000,00
Izvor 4.5.001	4. KOMUNALNI DOPRINOS I DRUGE NAKNADE	0,00	25.000,00	25.000,00
421	Građevinski objekti	0,00	25.000,00	25.000,00
4213	Izgradnja nerazvrstane ceste	0,00	25.000,00	25.000,00
Program 3003 IZGRADNJA GRAĐEVINA JAVNE NAMJENE		3.426.675,00	353.987,00	3.780.662,00
Kapitalni projekt K300001 Gradska knjižnica		0,00	10.000,00	10.000,00
Izvor 1.1.003	1.OPĆI PRIHODI I PRIMICI - rezultat	0,00	10.000,00	10.000,00
323	Rashodi za usluge	0,00	10.000,00	10.000,00
3232	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja	0,00	10.000,00	10.000,00
Kapitalni projekt K300002 Rekonstrukcija rive Rabac		15.930,00	0,00	15.930,00
Izvor 7.1.001	7.PRIHODI OD NEFINANCIJSKE IMOVINE	15.930,00	0,00	15.930,00
386	Kapitalne pomoći	15.930,00	0,00	15.930,00
3861	Prijenos Lučkoj upravi Rabac	15.930,00	0,00	15.930,00
Kapitalni projekt K300005 Rekonstrukcija i sanacija velikog kupatila, tople veze i šohta u sklopu rudarskog kompleksa Pijacal		80.965,00	12.105,00	93.070,00
Izvor 1.1.001	1.OPĆI PRIHODI I PRIMICI	26.545,00	0,00	26.545,00
421	Građevinski objekti	0,00	0,00	0,00
4212	Poslovni objekti	0,00	0,00	0,00
426	Nematerijalna proizvedena imovina	26.545,00	0,00	26.545,00
4264	Glavni projekt za novi lift i okno Labin	26.545,00	-26.545,00	0,00
4264	Glavni i izvedbeni projekt rudarskih kupatila	0,00	26.545,00	26.545,00
Izvor 1.1.003	1.OPĆI PRIHODI I PRIMICI - rezultat	0,00	6.800,00	6.800,00
323	Rashodi za usluge	0,00	6.800,00	6.800,00
3232	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja	0,00	6.800,00	6.800,00
Izvor 4.3.001	4. OSTALI PRIHODI OD NEFINANCIJSKE IMOVINE	1.330,00	0,00	1.330,00
426	Nematerijalna proizvedena imovina	1.330,00	0,00	1.330,00

4264	Projektna dokumentacija	1.330,00	0,00	1.330,00
Izvor 4.3.002	4. OSTALI PRIHODI OD NEFINANCIJSKE IMOVINE - rezultat	0,00	1.055,00	1.055,00
426	Nematerijalna proizvedena imovina	0,00	1.055,00	1.055,00
4264	Projektna dokumentacija	0,00	1.055,00	1.055,00
Izvor 5.4.002	5. KAPITALNE POMOĆI IZ DRŽAVNOG PRORAČUNA	0,00	0,00	0,00
426	Nematerijalna proizvedena imovina	0,00	0,00	0,00
4264	Glavni i izvedbeni projekt rudarskih kupatila	0,00	0,00	0,00
421	Građevinski objekti	0,00	0,00	0,00
4212	Poslovni objekti	0,00	0,00	0,00
Izvor 7.1.001	7.PRIHODI OD NEFINANCIJSKE IMOVINE	53.090,00	4.250,00	57.340,00
421	Građevinski objekti	0,00	0,00	0,00
4212	Poslovni objekti	0,00	0,00	0,00
426	Nematerijalna proizvedena imovina	53.090,00	4.250,00	57.340,00
4264	Glavni projekt za novi lift i okno Labin	26.545,00	-26.545,00	0,00
4264	Istražni radovi , drugi stručni elaborati i dokumentacija potrebni za projekt lifta i rudarskih kupatila	26.545,00	4.250,00	30.795,00
4264	Glavni i izvedbeni projekt rudarskih kupatila	0,00	26.545,00	26.545,00
Kapitalni projekt K300010 Izgradnja Doma za starije osobe u Labinu		2.556.245,00	-39.098,00	2.517.147,00
Izvor 1.1.003	1.OPĆI PRIHODI I PRIMICI - rezultat	0,00	45.000,00	45.000,00
322	Sitni inventar	0,00	45.000,00	45.000,00
3225	Oprema Doma za starije osobe - tekstil i sitni inventar za kuhinju	0,00	45.000,00	45.000,00
Izvor 7.1.001	7.PRIHODI OD NEFINANCIJSKE IMOVINE	1.284.760,00	-544.760,00	740.000,00
421	Građevinski objekti	355.700,00	-215.700,00	140.000,00
4212	Izgradnja doma za starije osobe	355.700,00	-215.700,00	140.000,00
422	Postrojenja i oprema	929.060,00	-329.060,00	600.000,00
4227	Oprema Doma za starije osobe	929.060,00	-329.060,00	600.000,00
Izvor 7.1.002	7.PRIHODI OD NEFINANCIJSKE IMOVINE - rezultat	0,00	197.254,00	197.254,00
421	Građevinski objekti	0,00	197.254,00	197.254,00
4212	Izgradnja doma za starije osobe	0,00	197.254,00	197.254,00
Izvor 8.1.001	8.NAMJENSKI PRIMICI OD ZADUŽIVANJA	1.271.485,00	263.408,00	1.534.893,00
421	Građevinski objekti	1.271.485,00	263.408,00	1.534.893,00
4212	Izgradnja Doma za starije osobe	1.271.485,00	263.408,00	1.534.893,00
Kapitalni projekt K300015 Dječji vrtić Vinež (novi)		343.490,00	-111.975,00	231.515,00
Izvor 1.1.001	1.OPĆI PRIHODI I PRIMICI	25.220,00	0,00	25.220,00
421	Građevinski objekti	25.220,00	0,00	25.220,00
4212	Izgradnja Dječjeg vrtića - I faza	25.220,00	0,00	25.220,00
422	Postrojenja i oprema	0,00	0,00	0,00
4227	Opremanje vrtića	0,00	0,00	0,00
Izvor 1.1.003	1.OPĆI PRIHODI I PRIMICI - rezultat	0,00	206.295,00	206.295,00
421	Građevinski objekti	0,00	206.295,00	206.295,00
4212	Izgradnja Dječjeg vrtića - I faza	0,00	206.295,00	206.295,00
Izvor 5.4.002	5.KAPITALNE POMOĆI IZ DRŽAVNOG PRORAČUNA	318.270,00	-318.270,00	0,00
421	Građevinski objekti	318.270,00	-318.270,00	0,00
4212	Izgradnja Dječjeg vrtića - I faza	318.270,00	-318.270,00	0,00

422	Postrojenja i oprema	0,00	0,00	0,00
4227	Opremanje vrtića	0,00	0,00	0,00
Izvor 7.1.001	7.PRIHODI OD NEFINANCIJSKE IMOVINE	0,00	0,00	0,00
421	Građevinski objekti	0,00	0,00	0,00
4212	Izgradnja Dječjeg vrtića - I faza	0,00	0,00	0,00
422	Postrojenja i oprema	0,00	0,00	0,00
4227	Uređaji, strojevi i oprema za ostale namjene	0,00	0,00	0,00
Kapitalni projekt K300018 Sportski kompleks Vinez		248.200,00	433.300,00	681.500,00
Izvor 1.1.003	1.OPĆI PRIHODI I PRIMICI - rezultat	0,00	187.020,00	187.020,00
421	Građevinski objekti	0,00	187.020,00	187.020,00
4214	Izgradnja nogometnog igrališta	0,00	187.020,00	187.020,00
Izvor 5.4.002	5. KAPITALNE POMOĆI IZ DRŽAVNOG PRORAČUNA	106.180,00	-106.180,00	0,00
421	Građevinski objekti	106.180,00	-106.180,00	0,00
4214	Izgradnja nogometnog igrališta	106.180,00	-106.180,00	0,00
Izvor 6.2.001	6. KAPITALNE DONACIJE	0,00	307.460,00	307.460,00
421	Građevinski objekti	0,00	307.460,00	307.460,00
4214	Nabava, doprema i postavljanje umjetne trave na nogometno igralište	0,00	307.460,00	307.460,00
Izvor 7.1.001	7.PRIHODI OD NEFINANCIJSKE IMOVINE	142.020,00	-41.920,00	100.100,00
421	Građevinski objekti	142.020,00	-41.920,00	100.100,00
4213	Izgradnja prometnice	0,00	0,00	0,00
4214	Izgradnja nogometnog igrališta	142.020,00	-41.920,00	100.100,00
Izvor 7.1.002	7.PRIHODI OD NEFINANCIJSKE IMOVINE - rezultat	0,00	86.920,00	86.920,00
421	Građevinski objekti	0,00	86.920,00	86.920,00
4214	Izgradnja nogometnog igrališta	0,00	86.920,00	86.920,00
Kapitalni projekt K300028 Ostali poslovi vezani za izgradnju građevina javne namjene		9.295,00	5.000,00	14.295,00
Izvor 1.1.001	1.OPĆI PRIHODI I PRIMICI	9.295,00	5.000,00	14.295,00
323	Rashodi za usluge	7.965,00	5.000,00	12.965,00
3237	Intelektualne i osobne usluge	7.965,00	5.000,00	12.965,00
383	Kazne, penali i naknade štete	1.330,00	0,00	1.330,00
3834	Naknada za ozakonjenje zgrade (Grad Labin)	1.330,00	0,00	1.330,00
Kapitalni projekt K300035 Rekonstrukcija zgrade gradskog kina		0,00	13.500,00	13.500,00
Izvor 5.4.002	5. KAPITALNE POMOĆI IZ DRŽAVNOG PRORAČUNA	0,00	0,00	0,00
421	Građevinski objekti	0,00	0,00	0,00
4214	Rekonstrukcija zgrade	0,00	0,00	0,00
Izvor 7.1.001	7.PRIHODI OD NEFINANCIJSKE IMOVINE	0,00	13.500,00	13.500,00
421	Građevinski objekti	0,00	13.500,00	13.500,00
4212	Rekonstrukcija zgrade	0,00	13.500,00	13.500,00
Kapitalni projekt K300037 Energetska obnova zgrade RIŠ-a (k.č.318 k.o. Novi Labin)		30.695,00	25.555,00	56.250,00
Izvor 5.4.002	5. KAPITALNE POMOĆI IZ DRŽAVNOG PRORAČUNA	0,00	0,00	0,00
421	Građevinski objekti	0,00	0,00	0,00
4214	Rekonstrukcija zgrade	0,00	0,00	0,00
Izvor 7.1.001	7.PRIHODI OD NEFINANCIJSKE IMOVINE	30.695,00	25.555,00	56.250,00

421	Građevinski objekti	0,00	0,00	0,00
4214	Rekonstrukcija zgrade	0,00	0,00	0,00
426	Nematerijalna proizvedena imovina	30.695,00	25.555,00	56.250,00
4264	Izrada projektne dokumentacije	30.695,00	25.555,00	56.250,00
Kapitalni projekt K300038 Obnova i prenamjena zgrade bivše škole Ripenda (zgr.k.č.321 k.o.Ripenda)		141.855,00	5.600,00	147.455,00
Izvor 5.0.002	5. KAPITALNE POMOĆI IZ FONDOVA EU	132.725,00	0,00	132.725,00
421	Građevinski objekti	132.725,00	0,00	132.725,00
4212	Pomoćna građevina za apiterapiju sa uređenjem okućnice zgrade i pomoćnih prostorija u zgradi	132.725,00	0,00	132.725,00
Izvor 7.1.001	7.PRIHODI OD NEFINANCIJSKE IMOVINE	9.130,00	5.600,00	14.730,00
421	Građevinski objekti	9.130,00	0,00	9.130,00
4212	Nužna konstruktivna sanacija zgrade	9.130,00	0,00	9.130,00
426	Nematerijalna proizvedena imovina	0,00	5.600,00	5.600,00
4264	Izrada projektne dokumentacije	0,00	5.600,00	5.600,00
Program 3004 KOMUNALNE VODNE GRAĐEVINE I GOSPODARENJE OTPADOM		159.670,00	0,00	159.670,00
Kapitalni projekt K300003 Odlagalište komunalnog otpada Cere		159.670,00	0,00	159.670,00
Izvor 1.1.001	1.OPĆI PRIHODI I PRIMICI	0,00	0,00	0,00
386	Kapitalne pomoći	0,00	0,00	0,00
3861	Sufinanciranje sanacije i rekonstrukcije odlagališta-prijenos	0,00	0,00	0,00
Izvor 1.1.003	1.OPĆI PRIHODI I PRIMICI - REZULTAT (višak 2022)	53.490,00	0,00	53.490,00
386	Kapitalne pomoći	53.490,00	0,00	53.490,00
3861	Sufinanciranje sanacije i rekonstrukcije odlagališta-prijenos	53.490,00	0,00	53.490,00
Izvor 4.5.002	4. NAKNADA ZA SANACIJU DEPONIIJA CERE	106.180,00	0,00	106.180,00
386	Kapitalne pomoći	106.180,00	0,00	106.180,00
3861	Sufinanciranje sanacije i rekonstrukcije odlagališta Cere	106.180,00	0,00	106.180,00

(2) Svi ostali dijelovi tabele koji se odnose na projekcije za 2024. i 2025. godinu ne mijenjaju se i ostaju isti, a kod novih izvora financiranja koji su dodani kod pojedinih kapitalnih projekata kao i kod novih kapitalnih projekata dodaju se na odgovarajući način stupci projekcije za 2024. i 2025. godinu sa iznosom 0,00.

Članak 2.

Članak 6. mijenja se i glasi:

„Građevine planirane u **Programu 3002 – Izgradnja komunalne infrastrukture** za 2023. godinu grade se u građevinskom području za koje je status uređenosti određen Prostornim planom ređenja Grada Labina („Službene novine Grada Labina“ broj 15/04, 04/05, 17/07, 09/11, 01/12 i 03/20), a manjim dijelom i izvan građevinskog područja kako slijedi:

Oznaka Kapitalnog projekta	Naziv projekta	Neuređeni dio GP*	Uređeni dio GP*	Izvan GP*	Način rekonstrukcije
K300006	Projekti cesta i ostale infrastrukture u zonama izgradnje	dio	dio	-	-

K300007	Cesta i nogostup Vinež-Marciljani (radovi)	-	+	-	Novi asfaltni sloj kolnika
K300009	Javna rasvjeta u Pulskoj ulici (radovi)	-	+	-	Proširenje (dogradnja) mreže postojeće javne rasvjete u Pulskoj ulici
K300011	Obilaznica starogradske jezgre – Zapadna obilaznica (otkup zemljišta)	-	+	+	Izgradnja obilaznice – dionica Pijacal – Tonci
K300012	Infrastruktura u starogradskoj jezgri i popločenje parternih površina (projekt i radovi)	-	+	-	Rekonstrukcija postojeće infrastrukture (sanacija, zamjena, dijelom izgradnja novih dionica gdje nije moguća zamjena i sl.)
K300014	Poslovna zona Vinež – opremanje zone infrastrukturom (projekt i radovi)	-	-	+	Spajanje dijela fekalne kanalizacije unutar zone na javni sustav kanalizacije
K300029	Revitalizacija urbane šume – Park Pineta (radovi)	-	-	+	Uklanjanje bolesnih i opasnih stabala i sadnja novih
K300038	Spomenik rudaru borcu (radovi)	-	+	-	Završetak uređenja Spomen prostora rudaru i parkovne površine sukladno odabranom natječajnom radu
K300042	Opremanje komunalnom infrastrukturom zone višestambenih građevina Kature (radovi – završna faza)	-	+	-	Završni dio radova koji obuhvaća hortikulturno uređenje
K300044	Opremanje zone urbanih vila na lokaciji uz Istarsku ulicu (radovi)	-	+	-	Izgradnjom dionice nerazvrstane ceste
K300045	Nerazvrstana cesta u Rapcu (k.č.1779/4, k.č. 1770/5 i k.č. 1778/6 sve k.o. Ripenda) – spoj na NC 16 (radovi)	-	+	-	Izgradnja dionice nerazvrstane ceste
K300049	Nerazvrstana cesta u Rapcu - Ulica Učka (NC 16.06. – otkup zemljišta)	-	+	-	Izgradnja završne dionice ulice
K300051	Omladinska ulica Rabac – rekonstrukcija raskrižja (radovi)	-	+	-	Rekonstrukcija raskrižja
K300053	Nerazvrstana cesta NC 03.14 Vinež (LC 50147 – OŠ Vinež) – priprema projekta (projekt i zemljište)	-	+	-	Rekonstrukcija nerazvrstane ceste
K300055	Uređenje priobalnog dijela Centralne zone naselja Rabac (projekt)	-	+	-	Uređenje bloka uz prvi red postojećih zgrada na rivi
K300056	Cesta Ulaz Rabac – Ulica G. Martinuzzi-Creska ulica (projekt)	-	dio	dio	Projektna dokumentacija za nerazvrstanu cestu
K300057	Nerazvrstana cesta Kapelica (k.č. 3001 k.o. Trget) – radovi	dio	-	dio	Izgradnja dionice nerazvrstane ceste

*GP – građevinsko područje

Članak 3.

Članak 7. mijenja se i glasi:

„ Izvori financiranja po posebnim programima iz članka 1. i članka 5. ovog Programa planiraju se u iznosima kako slijedi:

Izvori financiranja	PROGRAM 3001	PROGRAM 3002	PROGRAM 3003	PROGRAM 3004
	Dokumenti prostornog uređenja	Izgradnja komunalne infrastrukture	Izgradnja građevina javne namjene	Komunalne vodne građevine i gospodarenje otpadom
Prihodi od komunalnog doprinosa i drugih naknada	80.360,00	845.620,00	0,00	0,00
Prihodi od komunalnog doprinosa i drugih naknada - rezultat	0,00	137.355,00	0,00	0,00
Prihodi od prodaje nefinancijske imovine	49.810,00	149.335,00	997.850,00	0,00
Prihodi od prodaje nefinancijske imovine - rezultat	0,00	0,00	284.174,00	0,00
Opći prihodi	15.930,00	0,00	66.060,00	0,00
Opći prihodi - rezultat	0,00	0,00	455.115,00	53.490,00
Kapitalne pomoći iz državnog proračuna	0,00	0,00	0,00	0,00
Tekuće pomoći iz Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost	0,00	66.365,00	0,00	0,00
Kapitalne pomoći iz fondova EU	0,00	147.990,00	132.725,00	0,00
Naknada za sanaciju odlagališta komunalnog otpada Cere	0,00	0,00	0,00	106.180,00
Namjenski primici od zaduživanja	0,00	0,00	1.534.893,00	0,00
Spomenička renta	0,00	0,00	1.330,00	0,00
Spomenička renta - rezultat	0,00	0,00	1.055,00	0,00
Kapitalne donacije	3.320,00	308.760,00	307.460,00	0,00
Kapitalne donacije - rezultat	0,00	6.597,00	0,00	0,00
Ukupno	149.420,00	1.662.022,00	3.780.662,00	159.670,00

Članak 4.

Članak 8. mijenja se i glasi:

„ Izvori financiranja za sve projekte i aktivnosti iz članka 5. ovog Programa planiraju se u iznosima kako slijedi:

	Izvori financiranja	Iznos u €
1.	Prihodi od komunalnog doprinosa i drugih naknada	925.980,00
1a.	Prihodi od komunalnog doprinosa i drugih naknada - rezultat	137.355,00
2.	Prihodi od prodaje nefinancijske imovine	1.196.995,00
2a.	Prihodi od prodaje nefinancijske imovine - rezultat	284.174,00
3.	Opći prihodi	81.990,00
3a.	Opći prihodi - rezultat	508.605,00

4.	Kapitalne pomoći iz državnog proračuna	0,00
5.	Tekuće pomoći iz Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost	66.365,00
6.	Kapitalne pomoći iz fondova EU	280.715,00
7.	Naknada za sanaciju odlagališta komunalnog otpada Cere	106.180,00
8.	Namjenski primici od zaduživanja	1.534.893,00
9.	Spomenička renta	1.330,00
9a.	Spomenička renta- rezultat	1.055,00
10.	Kapitalne donacije	619.540,00
10a.	Kapitalne donacije- rezultat	6.597,00
	UKUPNO	5.751.774,00

Članak 5.

Ove Prve izmjene i dopune Programa stupaju na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Grada Labina“.

**PREDSJEDNICA
Gradskog vijeća
Eni Modrušan**

O B R A Z L O Ž E N J E

prijedloga prvih izmjena i dopuna Programa pripreme i građenja objekata i uređaja komunalne infrastrukture i građevina javne namjene za 2023. godinu sa projekcijom za 2024. i 2025. godinu (u nastavku: Program izgradnje)

I. ZAKONSKA OSNOVA ZA DONOŠENJE

- Zakon o proračunu („Narodne novine“ broj 144/21.) – članak 45. i 46.
- Zakona o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine«, br. 68/18., 110/18. i 32/20.) – članak 67. stavak 1.
- Zakon o prostornom uređenju (”Narodne novine” broj 153/13. , 65/17. 114/18., 39/19. i 98/19.) – poglavlje 2.9. Uređenje građevinskog zemljišta
- Prostorni plan uređenja Grada Labina (”Službene novine Grada Labina” broj 15/04., 04/05.,17/07., 09/11., 01/12. i 03/20.) – mjere provedbe Plana.

II. OBRAZLOŽENJE PRVIH IZMJENA I DOPUNA PROGRAMA IZGRADNJE

Prve izmjene i dopune Programa pripreme i građenja objekata i uređaja komunalne infrastrukture i građevina javne namjene za 2023. godinu sa projekcijom za 2024. i 2025. godinu predlažu se na način da se planirani iznos iz važećeg Programa izgradnje povećava za **14,03%** odnosno za **707.514,00 €**, tako da umjesto **5.044.260,00 €** sada iznosi **5.751.774,00 €**.

Predloženim izmjenama i dopunama Programa izgradnje najveći dio povećanja odnosi se na kapitalne projekte izgradnje Dječjeg vrtića i nogometnog igrališta u naselju Vinež te završetak radova na uređenju Spomen prostora rudaru. Osnovni prihodi za planiranje Programa izgradnje su prihodi od komunalnog doprinosa, prodaje nefinancijske imovine, kapitalne donacije i opći prihodi, a u sklopu projekta Spomen prostora rudaru i Prenamjeni zgrade bivše škole Ripenda i prihodi iz fondova EU. Ovim izmjenama i dopunama Programa obuhvaćeni su i prihodi koji su ostali kao rezultat izvršenja Proračuna 2022. godine, a najvećim dijelom se odnose na opće prihode te prihode ostvarene plaćanjem komunalnog doprinosa i prodajom nefinancijske imovine, a manjim dijelom na prihode od spomeničke rente i kapitalne donacije. Sve navedeno vidljivo je u Prijedlogu Prvih izmjena i dopuna Programa izgradnje i obrazloženo u nastavku posebno za svaki Program i kapitalni projekt gdje se predlažu izmjene i dopune.

Kratka obrazloženja predloženih izmjena i dopuna po pojedinim programima unutar osnovnog Programa izgradnje daju se u nastavku:

1. DOKUMENATI PROSTORNOG UREĐENJA

U **PROGRAMU P3001 – Dokumenti prostornog uređenja (izrada i provedba)** predlaže se povećanje planiranog iznosa za **50,69%** odnosno za **50.260,00 €**, tako da umjesto **99.160,00 €** sada iznosi **149.420,00 €**. Ovo povećanje odnosi na novu aktivnost izrade II. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja Poslovne zone Vinež i stavku za otkup zemljišta koja nije bila planirana u osnovnom Programu.

2. IZGRADNJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE

U **PROGRAMU 3002 – Izgradnja komunalne infrastrukture** predlaže se povećanje planiranog iznosa za **22,32%** odnosno za **303.267,00 €**, tako da umjesto **1.358.755,00 €** sada iznosi **1.662.022,00 €**. U nastavku se daje prikaz izmjena i dopuna po pojedinim kapitalnim projektima koje se predlažu u odnosu na važeći Program izgradnje:

Program 3002		Izgradnja komunalne infrastrukture	Plan za 2023. godinu	Razlika	Novi Plan za 2023. godinu
1.	Kapitalni projekt K300006	Projekti cesta i ostale infrastrukture u zonama izgradnje	19.910,00	10.000,00	29.910,00
	Kapitalni projekt K300041	Ostali poslovi vezani za izgradnju komunalne infrastrukture	23.495,00	34.050,00	57.545,00
Kod ovih projekata/aktivnosti predloženo je povećanje sukladno aktivnostima koje su predviđene do kraja godine, a uzimajući u obzir dosadašnje izvršenje po pojedinom projektu. Najvećim dijelom aktivnosti u ovim projektima odnose se na izradu potrebnih geodetskih situacija i elaborata te druge dokumentacije potrebne u provedbi pojedinih zahvata na komunalnoj infrastrukturi.					
2.	Kapitalni projekt K300007	Cesta i nogostup Vinež - Marciljani	99.550,00	0,00	99.550,00
	Izmjenom se ne mijenja ukupno planirana sredstva već samo preraspodjela unutar dva planirana izvora prihoda.				
3.	Kapitalni projekt K300009	Rekonstrukcija javnih cesta	25.220,00	0,00	25.220,00
	Ukupan iznos nije izmijenjen već je planirani iznos umanjeno odnosno usklađen sa ugovorenim iznosom investicije u dijelu troškova koje sufinancira Grad, a preostali dio planiran je kao aktivnost za radove na uređenju površina u vlasništvu Grada u neposrednom okruženju obuhvata rekonstrukcije Pulske ulice koju će izravno izvršavati Grad.				
4.	Kapitalni projekt K300011	Obilaznica starogradske jezgre-zapadna obilaznica	66.365,00	-10.000,00	56.365,00
	Planirani iznos za otkup dijela zemljišta za potrebe ovog projekta usklađen je sa površinom zemljišta koja će se rješavati kroz naredno razdoblje.				
5.	Kapitalni projekt K300012	Infrastruktura u starogradske jezgre i popločenje parternih površina	53.100,00	40.000,00	93.100,00
	Sa odabranim ponuditeljem je nakon provedene javne nabave sklopljen ugovor za izradu glavnog projekta koji se trebao završiti do kraja 2022. godine. Međutim dio glavnog projekta koji se odnosi na elektroinstalacije nije završen u tom roku iz više razloga. Jedan od osnovnih razlog je procedura u odnosu na HEP koji definira i kontrolira osnovne smjernice projektnog zadatka u tom dijelu koji se moraju uskladiti i sa konzervatorskim uvjetima te reguliranje odnosa između HEP-a i Grada Labina glede modela ishoda građevinske dozvole budući da Grad Labina može biti investitor samo za javnu rasvjetu. Budući da u Programu sredstva za ovaj projekt nisu planirana u važećem Programu izgradnje ista se sada ponovo planiraju u ugovorenom iznosu.				
6.	Kapitalni projekt K300014	Poslovna zona Vinež-opremanje zone infrastrukturom	0,00	42.200,00	42.200,00
	Planirana aktivnost odnosi se na spajanje dijela sustava kanalizacije Poslovne zone Vinež – jugozapadni dio, na glavnu kanalizacijsku mrežu uz županijsku cestu koja prolazi kroz naselje Vinež.				
7.	Kapitalni projekt K300038	Spomenik rudaru borcu	473.165,00	182.530,00	655.695,00
	Izvršenje ovog projekta koji obuhvaća završnu fazu uređenja Spomen prostora rudaru planirano je kroz više proračunskih godina. Sukladno tome proveden je i završen postupak javne nabave koji je bio podijeljen na dvije grupe radova i to GRUPA 1 – građevinski radovi i GRUPA 2 – dekorativna rasvjeta. Sa odabranim ponuditeljima (DE CONTE d.o.o. i ELEKTRA d.o.o.) sklopljen je okvirni sporazum 2022. godine za razdoblje od 4 godine. Za građevinske radove okvirni sporazum je sklopljen na iznos od 661.176,72 € (4.981.636,00 kn), a za dekorativnu rasvjetu na iznos od 172.538,55 € (1.299.991,68 kn) sve bez PDV-a. Sukladno uvjetima iz javne nabave i uvjetima iz okvirnog sporazuma sklopljeni su pojedinačni ugovori u visini sredstava planiranih za 2022. godinu. Ovim povećanjem omogućava se sklapanje Ugovora 2 za 2023. godinu u skladu sa okvirnim sporazumom, a obuhvatili bi se radovi na gornjem platou – sanacija i uređenje postojećih zidica, oblaganje postojećih betonskih klupa kamenom i izvođenje oblikovno iste klupe ali manjih dimenzija prema RIŠ-u, a koja 80.-tih nije izvedena te uređenje spoja (staze) centralnog dijela spomenika sa pješačkom stazom uz prometnicu na jugoistočnom dijelu. Linijska rasvjeta spomenika kandidirat će				

	se za financiranje kroz nastavak EU projekt-a MINETOIR - INTERREG Slovenija – Hrvatska. O izvršenju preostalog dijela iz Okvirnog sporazuma, a koji se gotovo u cijelosti odnosi na hortikulturno uređenje, odlučivat će se prilikom donošenja Proračuna za naredne godine budući da Okvirni sporazum za građevinske radove vrijedi do 18. svibnja 2026. godine, a za elektro radove do 12. svibnja 2026. godine.				
8.	Kapitalni projekt K300042	Opremanje komunalnom infrastrukturom zone višestambenih građevina Kature	0,00	6.597,00	6.597,00
	Radovi u sklopu ovog projekta izvode se temeljem Okvirnog sporazuma koji je sklopljen nakon provedenog postupka javne nabave u svemu u skladu sa Ugovorom o financiranju izgradnje komunalne infrastrukture kojeg je Grad Labin sklopio 25. veljače 2020. godine sa privatnim investitorom DE CONTE d.o.o. Labin, a temeljem Odluke Gradskog vijeća. Prva i druga faza projekta su završene i za taj dio komunalne infrastrukture ishođena je uporabna dozvola dok se izvođenje radova na posljednjoj fazi koja je vezana uz izgradnju višestambene građevine oznake G1 privode kraju. Ugovorom o financiranju izgradnje komunalne infrastrukture utvrđeno je da se svi radovi na izgradnji infrastrukture moraju završiti najkasnije do 01. studenog 2023. godine. Izmjene u ovom projektu predlažu se iz razloga što je dio sredstava uplaćenih od tvrtke DE CONTE d.o.o. sukladno citiranom Ugovoru ostalo neutrošeno u 2022. godini te se ista ponovo planiraju i realizirati će se kroz okončanu situaciju ove godine.				
9.	Kapitalni projekt K300052	Obilaznica istok	13.275,00	-13.275,00	0,00
	Ovaj projekt je brisan jer se nastavlja sa pripremom projekta za zapadnu obilaznicu koja je posebno važna za promet unutar Labina kao naselja i koja ima određeni prioritet u odnosu na istočnu obilaznicu što se ističe posebno sada kada je pri kraju rekonstrukcija Pulske ulice i kada su poznati rezultati prethodnih istraživanja u sklopu izrade SUMP-a (Sustainable Urban Mobility Plan) - Plana održive urbane mobilnosti,.				
10.	Kapitalni projekt K300054	Park uz kružni tok kod OŠ Matija Vlačić (k.č. 630/4 k.o. Novi Labin)	33.185,00	-33.185,00	0,00
	Ovaj projekt još uvijek se ne može realizirati jer je vezan uz završetak skulpture koja je povod pripreme ovog projekta i koja je centralna točka uređenja ovog parka, a to je skulptura Emila Bobanovića Čolića koji je svojim umjetničkim dijelima i svojim pedagoškim radom u školi ostavo duboki trag na području našeg Grada. Kada budu stvoreni uvjeti predložit će se ponovno uvrštenje istog u ovaj Program izgradnje odnosno Proračun.				
11.	Kapitalni projekt K300056	Cesta Ulaz Rabac - Ulica G. Martinuzzi-Creska ulica	0,00	26.100,00	26.100,00
	Ovim projektom započinje priprema za prometnicu koji spaja rotor na ulazu u naselje Rabac sa Ulicom G. Martinuzzi i dalje prema Creskoj ulici, a koja je planirana prostornim planovima u cilju rasterećenja Ulice Slobode kroz koju ide sav promet prema gornjim stambenim zonama i prema turističkoj zoni Girandella.				
12.	Kapitalni projekt K300057	Nerazvrstana cesta Kapelica (k.č. 3001 k.o. Trget)	0,00	25.000,00	25.000,00
	Ovim projektom nastavlja se sa ulaganjima u uređenje građevinskog zemljišta na području naselja Kapelica gdje posebno ističemo da je parcela na kojoj se izvodi planirana prometnica prenesena u vlasništvo Grada darovanjem od strane vlasnika.				

3. IZGRADNJA GRAĐEVINA JAVNE NAMJENE

U PROGRAMU 3003 – Izgradnja građevina javne namjene predlaže se povećanje planiranog iznosa za 10,33% odnosno za 353.987,00 €, tako da umjesto 3.426.675,00 € sada iznosi 3.780.662,00 €. U nastavku se daje prikaz izmjena i dopuna po pojedinim kapitalnim projektima koje se predlažu u odnosu na važeći Program izgradnje:

Program 3003		Izgradnja građevina javne namjene	Plan za 2023. godinu	Razlika	Novi Plan za 2023. godinu
1.	Kapitalni projekt K300001	Gradska knjižnica	0,00	10.000,00	10.000,00
Projekt Gradske knjižnice je ponovo uvršten u ovaj Program kako bi se pravovremeno kroz investicijsko održavanje riješili određeni problemi unutar prostora knjižnice koji su nastali prvenstveno zbog utjecaja susjednih građevina koje zbog svog lošeg stanja stvaraju problem kontrole oborinskih voda u odnosu na prostor knjižnice (pod, zidovi, ulazni dio i dr.).					
2.	Kapitalni projekt K300005	Rekonstrukcija i sanacija velikog kupatila, tople veze i šohta u sklopu rudarskog kompleksa Pijacal	80.965,00	12.105,00	93.070,00
Povećanje se odnosi na projekt prenamjene rudarskih kupatila. Do sada je izrađen glavni i izvedbeni projekt konstruktivne sanacije, a ovom izmjenom omogućava se izrada projektne dokumentacije za prenamjenu. Sve ove aktivnosti predlažu se iz razlog što je Grad Labin potencijalni korisnik Operacije 3. „Ulaganja poduzetničke potporne institucije (coworking prostori, tehnološko-inovacijski inkubatori, centre (HUB) znanja, kreativnosti i inovacija)“ u okviru Fonda za pravednu tranziciju za Istarsku županiju kroz projekte „Podzemni eko centar izvrsnosti“ i Pijacal – HUB (koordinator Javna ustanova „Regionalni koordinator Istarske županije za europske programe i fondove - Coordinatore regionale della Regione Istriana per i programmi e fondi europei“).					
3.	Kapitalni projekt K300010	Izgradnja Doma za starije osobe u Labinu	2.556.245,00	-39.098,00	2.517.147,00
U proteklom razdoblju završene su javne nabave za opremanje Doma za starije osobe i krajobrazno uređenje, sklopljeni su ugovori sa odabranim ponuditeljima i sukladno ugovorenim iznosima izvršena su potrebna usklađenja. Nadalje tijekom 2022. godine nisu iskorištena sva sredstva planirana iz kredita pa su ta neiskorištena sredstva ponovo planirana u ovim izmjenama i dopunama Programa izgradnje. U tijeku su završni radovi, opremanje Doma i priprema potrebne dokumentacije za tehnički pregled zgrade Doma.					
4.	Kapitalni projekt K300015	Dječji vrtić Vinež (novi)	343.490,00	-111.975,00	231.515,00
Kod ovog projekta predložene su izmjene iz razloga što prijava ovog projekta nije prošla na natječaju - Poziv na dodjelu bespovratnih sredstava „Izgradnja, dogradnja, rekonstrukcija i opremanje predškolskih ustanova - prvi Poziv“, namijenjenih provedbi projekata koje se financiraju iz Nacionalnog plana oporavka i otpornosti 2021. – 2026. Projekt nije prošao jer prema kriterijima iz tog Poziva Grad Labin sa kapacitetima koje ima u postojećim vrtićima i jaslicama prekoračuje svoje potrebe. Kako postoje saznanja da će i u narednim natječajima biti isti ili slični kriteriji izvršene su izmjene u ovom projektu na način da su brisana planirana sredstva iz izvora kapitalne pomoći iz Državnog proračuna i umjesto toga planirana su vlastita sredstva, stim da je izvršenje i dalje planirano kroz dvije proračunske godine.					
5.	Kapitalni projekt K300018	Sportski kompleks Vinež	248.200,00	433.300,00	681.500,00
Značajno povećanje iznosa za ovaj Projekt predlaže se iz slijedećih razloga:					
<ul style="list-style-type: none"> - tijekom 2022. godine proveden je postupak javne nabave za radove na prvoj fazi projekta koja obuhvaća igralište sa reflektorima. Okvirni sporazum za te radove je sklopljen na 3 godine sa odabranim ponuditeljem tvrtkom DE CONTE d.o.o. na iznos od 528.725,93 € (3.983.685,55 kn) sve bez PDV-a, a temeljem istog sukladno osiguranim sredstvima u Proračunu sklopljen je Ugovor 1 koji obuhvaća radove na igralištu do faze postavljanja umjetnog travnjaka. Drugim izmjenama i dopuna Proračuna za 2022. godinu bila su osigurana dodatna sredstva kako bi se mogli izvršiti svi radovi na igralištu nužni za ugradnju umjetnog travnjaka od strane Hrvatskog nogometnog saveza (donacija). Međutim zbog nepovoljnih vremenskih prilika i nepovoljnih uvjeta za postavu travnjaka planirana financijska sredstva nisu u cijelosti utrošena pa se taj neutrošeni dio općih prihoda ponovo planira u ovima izmjenama i dopunama Programa. - kroz važeći Program izgradnje sredstva za postavu reflektora planirana su kao kapitalna pomoć iz državnog proračuna koja su se planirala ostvariti kroz prijavu na godišnji poziv Ministarstva turizam i sporta za financiranje izgradnje i opremanje sportskih građevina. Poziv je objavljen i na istog je poslana prijava za preostalu fazu ovog projekta (tribine sa svim pomoćnim prostorijama) čime bi se ovaj projekt u cijelosti završio, dok se za reflektore osiguravaju vlastita sredstva. - ovim izmjenama i dopunama također se uključuje donacija Hrvatskog nogometnog saveza u obliku vrijednosti umjetnog travnjaka. 					

6.	Kapitalni projekt K300035	Rekonstrukcija zgrade gradskog kina	0,00	13.500,00	13.500,00
Ova aktivnost na rekonstrukciji i prenamjeni prostorije za potrebe Umjetničke škole unutar zgrade gradskog kina ponovo se planiraju budući da nisu realizirana tijekom 2022. godine kako je bilo predviđeno od strane Umjetničke škole.					
7.	Kapitalni projekt K300037	Energetska obnova zgrade RIŠ-a (k.č.318 k.o. Novi Labin)	30.695,00	25.555,00	56.250,00
Grad Labin i Ministarstvo unutarnjih poslova Republike Hrvatske pokrenuli su zajedničku inicijativu za obnovu zgrade poznate pod nazivom „RIŠ“ koja je u suvlasništvu Republike Hrvatske (7/10) i Grada Labina (1/10) i u kojoj se između ostalog nalazi sjedište Policijske postaje Labin. Zgrada je vidljivo u lošem stanju i nužna je njezina obnova. Grad Labin izrazio je spremnost da financira izradu projektne dokumentacije za energetska obnovu zgrade kako bi ista bila spremna za prijavu na natječaj Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine za sufinanciranje energetske obnove i korištenja obnovljivih izvora energije u zgradama javnog sektora. Međusobni odnosi za realizaciju ovog projekta regulirani su posebnim ugovorom između Grada Labina i Ministarstva unutarnjih poslova RH. Nabava za odabir izrađivača spomenute projektne dokumentacije je provedena i na istu su pristigle dvije ponude koje su bile veće od planiranih sredstava u Proračunu i praga jednostavne nabave za ovu uslugu. Stoga se predlaže povećanje u predloženom iznosu kako bi se postupak nabave mogao ponoviti.					
8.	Kapitalni projekt K300038	Obnova i prenamjena zgrade bivše škole Ripenda (zgr.k.č. 321 k.o. Ripenda)	141.855,00	5.600,00	147.455,00
Grad Labin, Istarska županija i Pčelarska udruga Labin započeli su projekt obnove postojeće zgrade bivše škole Ripenda, sve u cilju pripreme projekta koji bi imao uvjete za prijavu za sufinanciranje iz fondova EU. Tijekom 2022. godine izrađen je glavni projekt konstruktivne sanacije postojeće zgrade, a radovi su planirani u Proračunu kroz dvije proračunske godine 2023-2024. Predloženo povećanje odnosi se na sredstva potrebna za projektnu dokumentaciju za ishođenje građevinske dozvole za izgradnju manje poslovne građevine namijenjene za apiterapiju - metodu liječenja ili poboljšanja zdravlja pčelinjim proizvodima na parceli postojeće zgrade bivše škole Ripenda. Do ove izmjene u realizaciji projekta u odnosu na prethodni plan je došlo iz razloga što je procijenjena vrijednost cjelovite rekonstrukcije i prenamjene postojeće zgrade iznimno velika, a na ovaj način postojeća zgrada bi se konstruktivno sanirala i kao takva moći će se koristiti za određene aktivnosti, a izgradnjom manje poslovne građevine za apiterapiju započela djelatnost vezana uz pčelinje proizvode i pčelarstvo Labinštine i Istarske županije.					

GRADONAČELNIK
Valter Glavičić v.r.

Prijedlog prvih izmjena i dopuna
Programa izgradnje sa obrazloženjem izradila:
Pročelnica
Upravnog odjela za prostorno uređenje,
zaštitu okoliša i izdavanje akata za gradnju
Anamarija Lukšić dipl.ing.građ., v.r.